





# ТЕПЛОСИЛА

Компания «Теплосила» на протяжении 35 лет подтверждает: сплоченная команда, разделяющая общие ценности, способна достигать любых целей.

Мы непрерывно развиваемся, расширяем рынки сбыта, но неизменно придерживаемся главного принципа — честности и уважения к клиентам.

93% крупнейших застройщиков Беларуси выбирают нашу продукцию.

225 белорусских и более 300 зарубежных проектных организаций используют оборудование «Теплосилы» в своих решениях.

Наша миссия — быть надежным партнером, обеспечивающим тепло и комфорт для конечных пользователей.



1993	ОСНОВАНИЕ КОМПАНИИ 28 ИЮЛЯ 1993 ГОДА. Основной вид деятельности - проектирование, монтаж и обслуживание индивидуальных тепловых пунктов.	2012	РАЗВИТИЕ Начато производство блочных тепловых пунктов.
1996	ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОИЗВОДСТВА Компания растет и расширяется. Начато производство блоков терморегулирования (контроллеров) и регулирующих клапанов.	2017	РАСШИРЕНИЕ Запущено производство собственного электропривода TSL и теплообменников большой мощности с присоединительными диаметрами DN 150/200 мм.
1997 - 2003	РАЗВИТИЕ Стартовало сборочное производство теплообменников. Запущено производство двухконтурных блоков терморегулирования (контроллеров) и регулирующих шаровых кранов с электроприводом. Запущен полный цикл производства теплообменников, блоков терморегулирования, регулирующих клапанов с электроприводом.	2021	РАСШИРЕНИЕ И РАЗВИТИЕ Регистрация ООО «ПК «Теплосила Северо-Запад»» в г. Санкт-Петербург. Расширение линейки регулирующей арматуры до DN200. Запуск линейки электроприводов TSL-A с аналоговым управлением и линейки комбиклапанов TRV-C.
2011	РАСШИРЕНИЕ Регистрация ООО «ПК Теплосила» в Москве.	2023	РАСШИРЕНИЕ И РАЗВИТИЕ Регистрация ООО «Теплосила ВК» в китайско-белорусском индустриальном парке «Великий камень». Регистрация ТОО «Теплосила Казахстан» и открытие офиса в г. Астана. Расширение линейки приводов TSL.





Опыт более 35-ти лет



Максимальная линейка  
продукции для комплектации  
теплового пункта



Техническая поддержка  
на всех этапах заказа



Собственный технический,  
проектный и конструкторский  
отделы



Онлайн программы подбора  
оборудования, 2D, 3D  
и BIM-модели



Наличие сервисных центров  
во всех крупных городах  
Беларуси и России



Полный цикл производства –  
несколько этапов контроля,  
тестирование в собственной  
лаборатории, послепродажная  
техническая поддержка



Возможность расширенной  
гарантии до 3-х лет



Вся продукция сертифицирована  
системой менеджмента качества  
ISO 9001

- ◆ Компания «Теплосила» располагает тремя производственными площадками, расположенными в:
  - г. Молодечно
  - г. Вилейка
  - Свободной экономической зоне «Великий камень»
- ◆ Общая площадь производственных помещений:  
Свыше **15 000 м<sup>2</sup>**
- ◆ Годовой объем производства:
  - Теплообменники: **7 000+** единиц
  - Регуляторы давления: **7 000+** единиц
  - Регулирующие клапаны: **17 000+** единиц
  - Приводы: **18 000+** единиц
  - Шкафы управления: **2 000+** единиц
  - Модули управления: **3 000+** единиц
  - Блочные тепловые пункты: **170+** единиц
- ◆ Контроль качества:  
Уровень производственного брака не превышает **0,7%** от общего объема выпускаемой продукции.



## Теплообменники пластинчатые ЕТ

- ◆ Полный производственный цикл – от разработки до сборки  
Совместимость с рабочими средами:
  - Вода
  - Этиленгликоль / пропиленгликоль (до 65% концентрации)
  - Пар
  - Промышленные масла
- ◆ Ключевые преимущества:
  - Адаптация к тяжелым условиям эксплуатации, включая низкокачественный теплоноситель
  - Независимость от импорта – все комплектующие в наличии
  - Срок изготовления: 6–8 рабочих дней
  - Опция расширенной гарантии
- ◆ Технические особенности:
  - Высокоэффективный теплообмен с минимальными гидравлическими потерями
  - Оптимальная геометрия пластин предотвращает:
    - Образование застойных зон
    - Накопление загрязнений
  - Разборная конструкция для:
    - Технического обслуживания
    - Очистки теплообменных поверхностей



## Регулирующие клапаны двухходовые TRV и трехходовые TRV-3

### ◆ Ключевые преимущества:

- Простота конструкции и обслуживания
- Плавное и точное регулирование расхода
- Высокая надежность и продолжительный срок службы

### ◆ Технические характеристики:

- Диапазон диаметров: 15-200 мм
- Настраиваемый коэффициент пропускной способности ( $Kvs$ ) для каждого диаметра
- Возможность регулировки  $Kvs$  на месте без демонтажа клапана
- Рабочая температура до 220°C (специальное исполнение TRV-T)

### ◆ Особенности трехходовых клапанов TRV-3:

- Универсальное применение:
  - Смешение потоков
  - Разделение потоков



## Электроприводы TSL

### ◆ Универсальные характеристики:

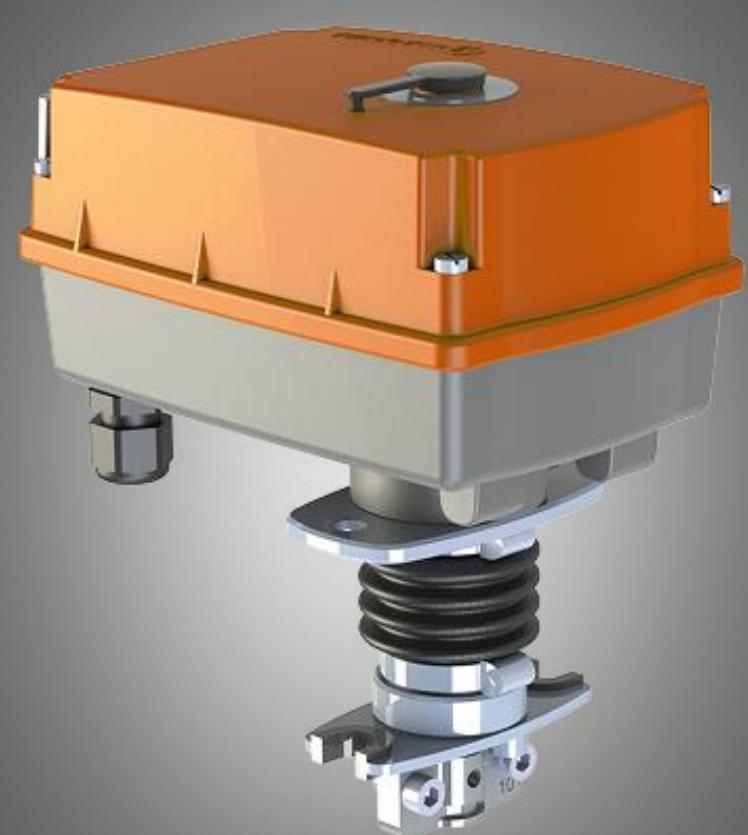
- 4 регулируемые скорости управления
- Совместимость с системами отопления и ГВС
- Возможность настройки скорости хода штока непосредственно на объекте

### ◆ Функциональные особенности:

- Ручное управление (механический режим)
- Регулируемые концевые выключатели для точной настройки хода штока
- Визуальный индикатор положения штока

### ◆ Безопасность и специальные исполнения:

- Функция аварийного отключения (исполнение 1R)
- Степень защиты IP67 (допускает монтаж приводом вниз)
- Автономное регулирование температуры теплоносителя (исполнения 1T, 1TR)



## Регулирующие краны шаровые TBV

### ◆ Основные преимущества:

- Выдерживают высокое рабочее давление
- Компактные габариты
- Плавное и точное регулирование потока

### ◆ Особенности конструкции:

- Все модели совместимы с электроприводами
- Обязательное наличие ручного дублирующего управления



## Регуляторы давления RDT

### ◆ Конструктивные особенности:

- Простая и надежная конструкция
- Долгий срок службы
- Широкий диапазон коэффициентов Kvs

### ◆ Функциональные возможности:

- Быстрая перенастройка Kvs без демонтажа
- Сменный мембранный блок (замена без снятия регулятора)
- 7 диапазонов настройки (0,08-15,8 бар)

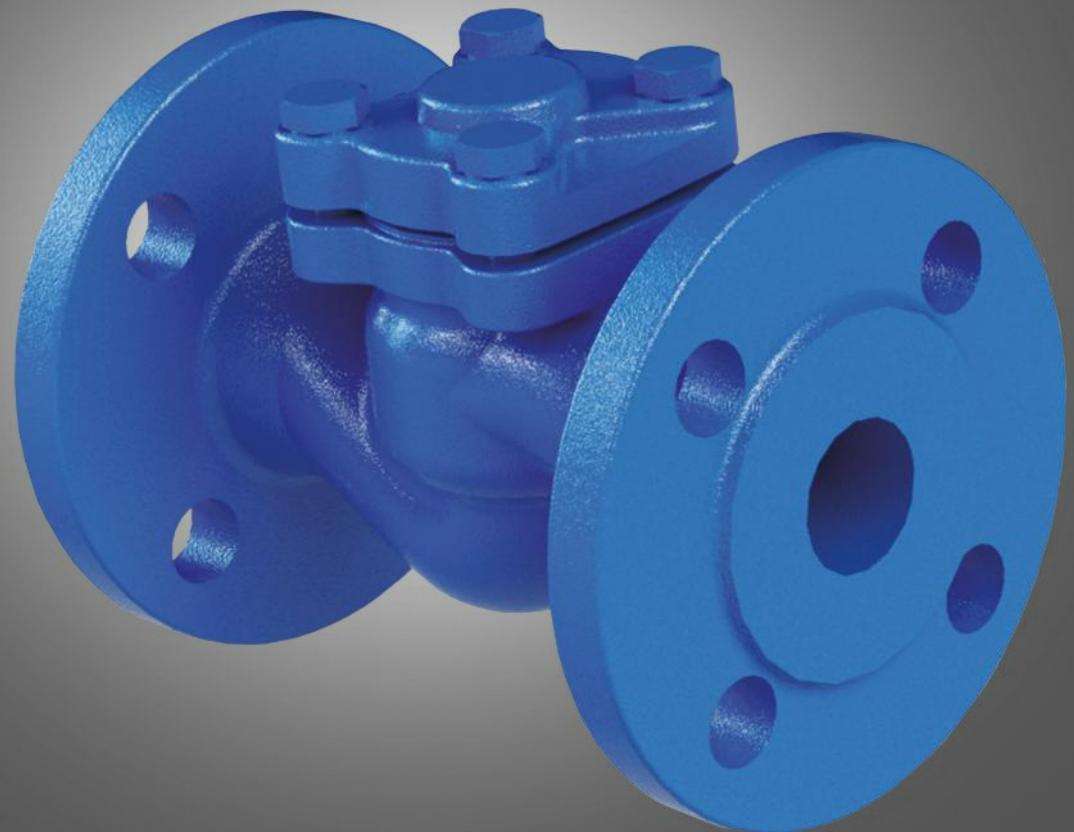
### ◆ Безопасность и эксплуатация:

- Жесткая кинематическая связь (исключает заклинивание)
- Полная комплектация (включая импульсные трубы)
- Защитные стойки для персонала
- Работа с теплоносителем до 220°C (исполнения RDT-PH, RDT-H)



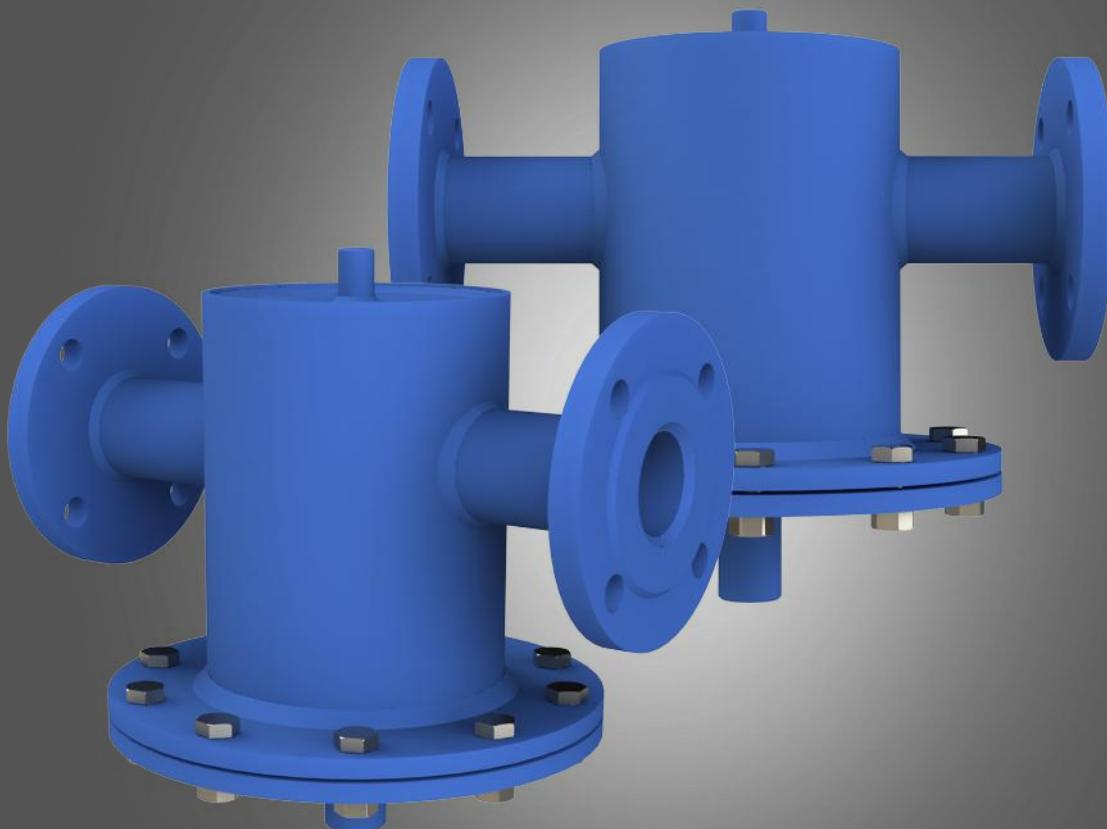
## Клапаны обратные TCV

- ◆ Конструкция:
  - Чугунный корпус
  - Подпружиненный золотник
  - Рабочий узел из нержавеющей стали
- ◆ Диапазон размеров: DN15 – DN100



## Грязевики вертикальные ТГВА

- ◆ Конструкция:
  - Стальной корпус
  - Фильтрующая сетка из нержавеющей стали
- ◆ Диапазон размеров: DN40 – DN200



## Шкафы управления ТШУ и модули управления многофункциональные TTR

- ◆ Конструктивные преимущества:
  - Компактные модульные блоки
  - Подходят для многоконтурных и одноконтурных систем
- ◆ Функциональные особенности:
  - Встроенная библиотека программ
  - Функция самоадаптации к параметрам системы
  - Простое обновление ПО через сайт
- ◆ Опции исполнения:
  - Двойное электропитание (АВР)
  - Расположение элементов управления на дверце (версия ЩМП)



## Блочный тепловой пункт

- ◆ Готовое заводское решение
  - Предварительные гидравлические испытания
  - Полная заводская сборка и проверка
- ◆ Комплексная поставка
  - Все компоненты собственного производства:
  - Теплообменники
  - Регулирующая арматура
  - Шкафы управления
  - Включает кабельную продукцию и управляющую автоматику
- ◆ Ключевые преимущества:
  - Компактные габариты - экономия пространства
  - Гарантия на все компоненты
  - Сервисное  
(гарантийное/постгарантийное)
  - Быстрый монтаж «под ключ»
- ◆ Варианты исполнения:
  - Модули на отдельных рамках
  - Укрупненные узлы на составной раме

обслуживание



Наш склад в Минске обеспечивает хранение широкого ассортимента продукции, гарантируя ее доступность в любое время.

◆ Параметры склада:

- Более 7 000 единиц товара в наличии
- Ежедневная отгрузка свыше 200 единиц продукции

◆ Логистические преимущества:

- Оптимизированная система логистики
- Продуманное управление запасами
- Сокращенные сроки обработки заказов
- Обеспечение быстрой доставки





Наша компания несет полную ответственность за качество производимого оборудования и принимает на себя все гарантийные обязательства. Сервисная служба компании осуществляет поддержку клиентов во всех регионах присутствия.

Комплект сопроводительной документации:

- 1** Паспорт оборудования
- 2** Руководство по эксплуатации
- 3** Пакет разрешительной документации  
(предоставляется по требованию клиента)

Мы гарантируем полное соответствие качества поставляемого оборудования действующим техническим условиям.

В случае возникновения гарантийного случая, компания осуществляет ремонт или замену как всего изделия, так и его отдельных компонентов в течение всего гарантийного срока.

**ПИК**

ПАО «ПИК - специализированный застройщик»  
Публичная компания, лидер на российском рынке  
девелопмента. Специализация: строительство  
современного доступного жилья и объектов  
социальной/коммерческой инфраструктуры.

**ЛСР**

Входит в тройку лидеров среди российских  
девелоперов по объемам строительства.  
География деятельности: Москва и МО, Санкт-  
Петербург и ЛО, Екатеринбург, Сочи.

**MAPID**

Крупнейшее строительное предприятие Беларуси.  
За 50+ лет построено >25 млн м<sup>2</sup> жилья.

**BIGROUP**

Крупнейший инвестиционно-строительный  
холдинг Казахстана.  
• Мировой рейтинг: 164-е место  
• Оборот: >\$1.4 млрд

**самолет**

Один из крупнейших российских девелоперов.  
Системообразующая компания  
• 100+ городов в РФ и СНГ  
• 5 000 сотрудников



Международная группа (штаб-квартира в  
Швейцарии). Белорусские проекты: «Минск Мир»,  
«Vogue», «Маяк Минска», ЖК «Рахманинов» и  
«Вивальди».

**4100**  
девелопмент

Ведущий частный застройщик Беларуси (15+ лет  
на рынке жилой/коммерческой недвижимости).



ТОП-3 застройщиков Казахстана с филиалами в  
России и Узбекистане. Лидер по количеству ЖК в  
продаже.



«Великий камень»

Минская область, Смолевичский район, Квартал Б2



Белорусская АЭС

Островецкий район, гродненская область



Аэропорт «Минск»

Минск, тер. Национального аэропорта «Минск»



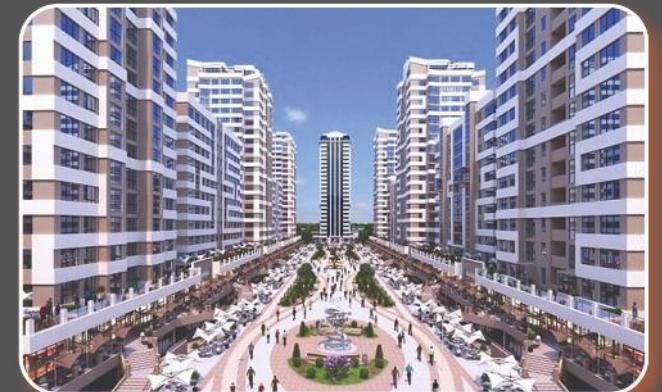
ЖК «Minsk World»

Минск, пр. Мира



СК «Олимпик-Парк»

Минск, ул. Ратомская, 2



ЖК «Маяк Минска»

Минск, ул. Кирилла Туровского



ЖК «Западный порт»  
Москва, ул. Заречная



КДЦ «Green Park»  
Санкт-Петербург, ул. Ростовская, 20



ГТГ «Новая Третьяковка»  
Москва, Крымский вал, 10



ЖК «Домашний»  
Тюмень, р-н Плеханово, ул. Андрея Кореневского



Апартаменты «Зорге 9»  
Москва, ул. Зорге, 9



ЖК «Прованс»  
Новосибирск, Железнодорожный р-н, Нарымская 22



Посольство Республики Беларусь  
Астана, ул. Кенесары, 47



Республиканская школа «Жас улан»  
Астана, Коргалжинское шоссе, 16/1



Дворец мира и согласия  
Астана, пр-т Тауелсиздик, 57



ЖК «ALMA VILLA»  
Алматы, микрорайон Ерменсай



ЖК «DISCOVERY»  
Астана, пр-т Магжана Жумабаева



ЖК «Сердце столицы»  
Астана, просп. Туран, 55, 55/4

ООО «ТОРГОВЫЙ ДОМ ТЕПЛОСИЛА»  
Республика Беларусь, г. Минск, Логойский тракт, 22а, корпус 2, офис 702  
+375 (17) 396-89-16 (18)  
+375 (29) 187-25-27  
E-mail: [teplo@teplo-sila.by](mailto:teplo@teplo-sila.by)

ООО «ЗАВОД ТЕПЛОСИЛА»  
Республика Беларусь, Минская область, г. Молодечно, ул. Шаранговича, 55

ООО «ТЕПЛОСИЛА ВК»  
Республика Беларусь, Минская область, Смолевичский район, Китайско-Белорусский индустриальный парк  
«Великий камень», пр-т Минский, 30, пом. 46

ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОСИЛА»  
Республика Беларусь, г. Молодечно, ул. Шаранговича, 55

ООО «ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ ТЕПЛОСИЛА»  
Московская обл., Красногорский район, почтовое отделение Путилково, БЦ "Гринвуд", улица 69 км  
МКАД, строение 9, Литера 11Б, 2 этаж, помещение 74  
Единый бесплатный номер по России: 8 (800) 700-77-85  
E-mail: [marketing@teplo-sila.com](mailto:marketing@teplo-sila.com)

ООО «ПК «ТЕПЛОСИЛА СЕВЕРО-ЗАПАД»  
Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 37, лит. В, пом. 1-Н, ком. 18, оф. 104  
Единый бесплатный номер по России: 8 (800) 700-77-85  
+7 (936) 150-08-50  
E-mail: [spb@teplo-sila.com](mailto:spb@teplo-sila.com)

ТОО «ТЕПЛОСИЛА КАЗАХСТАН»  
Казахстан, г. Астана, бизнес-центр Marden, улица Бейбитшилик, 14, 13 этаж, офис 1309-1310  
+7 (775) 445-29-96  
E-mail: [kz@teplo-sila.com](mailto:kz@teplo-sila.com)